



Extrait du Axeva : la clé de votre patrimoine

<http://axeva.fr/fiscalite/dispositif-pinel>

Dispositif Pinel

- Fiscalité -

Date de mise en ligne : mardi 31 mars 2015

Copyright © Axeva : la clé de votre patrimoine - Tous droits réservés

DISPOSITIF PINEL - POINTS ESSENTIELS

- ▶ Achat d'un logement neuf ou réhabilité, dans une zone de tension, par un particulier ou une société civile de placement immobilier (SCPI).
- ▶ Engagement de location de 6, 9 ou 12 ans, avec un avantage fiscal de 12%, 18% ou 21%, pour les investissements réalisés depuis le 1er septembre 2014.
- ▶ Location du logement nu, respectant des critères de performance énergétique, à un prix inférieur au marché.
- ▶ Possibilité de louer à un descendant ou ascendant, sous conditions, depuis le 1er janvier 2015.

* Texte tité du site : www.economie.gouv.fr

Post-scriptum :

Dispositif Pinel ; Loi Pinel